



DEMEURES DU GRAND SUD

— PROPRIÉTÉS DE PRESTIGE —

943 400 €*
Achat propriété

Surface : 318 m²

Surface terrain : 7850 m²

Logement économe	Logement
≤ 50 A	
51 à 90 B	
91 à 150 C	C
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	

Logement économe
Indice de mesure : kWhEP/m².an

Logement économe
Indice de mesure : kWhEP/m².an

INÈS MARTIN

imartin@demeuresdugrandsud.com



Réf. 682V469M - Sauveterre

Cette bâtisse historique datant du XVI^{ème} siècle d'environ 376 m², est située dans un écrin de verdure surplombé d'une falaise. Restauré avec des matériaux de qualité, cet ancien moulin à huile a su garder le charme authentique de son passé.

La propriété sise sur 7 800 m² environ de terrain clos avec portail automatique, est composée de deux habitations distinctes, dont une pouvant être exploitée en qualité de gîte.

L'habitation principale d'environ 218 m² sur 2 niveaux est composée d'un vaste espace de vie lumineux avec cheminée, une grande cuisine avec cheminée également, 6 chambres...

Informations légales

* 943 400 €

Honoraires à la charge du vendeur,



Demeures du Grand Sud - 1 Bis, Rue Joseph Ducos - 84230 Châteauneuf du Pape

Tél: 04.90.32.04.29 - Fax: 04.90.03.35.47 - info@demeuresdugrandsud.com

Carte professionnelle n°n° CPI 8401 2021 000 000 004 - RCS Avignon 891 035 115

Code NAF 6831Z - SIRET 891 035 115 00015 - Document non contractuel - *prix F.A.I.