



DEMEURES DU GRAND SUD

— PROPRIÉTÉS DE PRESTIGE —

3 725 900 €*
D

Achat maison de maître

15 pièces

Surface : 1500 m²

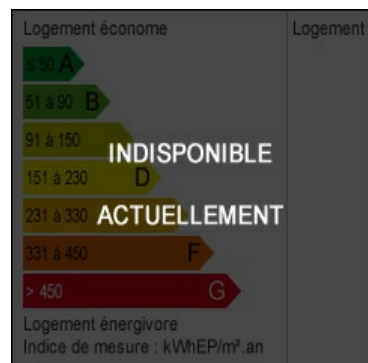
Surface terrain : 300000 m²

Année construction : 19^{ème} s.

Prestations :

Foncier de 30 ha, Parc de 3 ha, Vignes et bois, Bastide Napoléonienne, Ancienne magnanerie, Orangerie, Dépendances
10 chambres

6 salles de douche



GILLES MARTIN - 06.88.06.58.22

gmartin@demeuresdugrandsud.com



Réf. 682V487M - Rochevade

Unique en Provence, ce domaine offre un ensemble immobilier chargé d'histoire au cœur du pays de la truffe et du vin. Sur environ 30 ha, il offre un parc de 3 ha, des vignes et des bois. Clos de murs sur 1.8km, l'accès principal se réalise par une allée de platanes centenaires de 800m de long environ.

Il est à noter que les premières traces du château remontent au XII^e siècle, juste après l'arrivée des Papes en Avignon. L'architecture actuelle du château est plus récente et centrée sur l'ère Napoléonienne. Elle comporte, en effet :

- Une bastide Napoléonienne d'environ 250 m² au sol sur 3...

Informations légales

* 3 725 900 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur ,



Demeures du Grand Sud - 1 Bis, Rue Joseph Ducos - 84230 Châteauneuf du Pape

Tél: 04.90.32.04.29 - Fax: 04.90.03.35.47 - info@demeuresdugrandsud.com

Carte professionnelle n°n° CPI 8401 2021 000 000 004 - RCS Avignon 891 035 115

Code NAF 6831Z - SIRET 891 035 115 00015 - Document non contractuel - *prix F.A.I.