



# DEMEURES DU GRAND SUD

— PROPRIÉTÉS DE PRESTIGE —

3 750 000 €\*

Achat mas

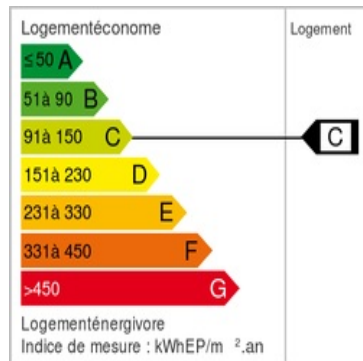
Surface : 280 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 23500 m<sup>2</sup>

Prestations :

Mas contemporain, Oliviers, Salle de cinéma, Piscine, Tranquillité, Vue dominante

5 chambres



GILLES MARTIN - 06.88.06.58.22

gmartin@demeuresdugrandsud.com



Réf. 682V478M - Eygalières

Située en pleine campagne au cœur du massif, ce domaine oléicole est situé dans le plus beau village des Alpilles et à seulement 10 km de Saint-Rémy-de-Provence.

La propriété se situe à seulement 3 kilomètres des commodités d'Eygalières. L'A7 est à 20 min, la gare TGV à 30 km et l'aéroport international à 50 min.

Plus d'un hectare est planté en oliviers de grandes tailles majoritairement en Aglandau. En sus, environ 4 000 m<sup>2</sup> sont disponibles pour de nouvelles plantations.

L'entretien des oliviers est réalisé par un prestataire de service jusqu'à la récolte.

Au cœur de ses 2.4 hectares,...

### Informations légales

\* 3 750 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur ,



Demeures du Grand Sud - 1 Bis, Rue Joseph Ducos - 84230 Châteauneuf du Pape

Tél: 04.90.32.04.29 - Fax: 04.90.03.35.47 - info@demeuresdugrandsud.com

Carte professionnelle n°n° CPI 8401 2021 000 000 004 - RCS Avignon 891 035 115

Code NAF 6831Z - SIRET 891 035 115 00015 - Document non contractuel - \*prix F.A.I.