



DEMEURES DU GRAND SUD

— PROPRIÉTÉS DE PRESTIGE —

5 406 000 €*
*hors taxes

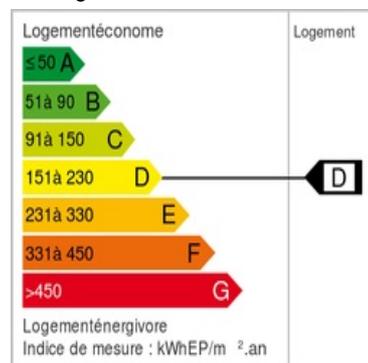
Achat château

Surface : 820 m²

Surface terrain : 260000 m²

Prestations :

Château du XIX^{ème} siècle, Vues dégagées, Vignoble de 8.23 ha, Terroir qualitatif, Oliveraie de 2 ha, Nombreuses dépendances, Cave de vinification et de stockage



GILLES MARTIN - 06.88.06.58.22

gmartin@demeuresdugrandsud.com



Réf. 682V291M - Caromb

Sur les 26,30 ha, le domaine offre un vignoble de 12 ha. Le foncier est complété par une oliveraie d'environ 2 ha, d'un parc majestueux et de pinède.

Au cœur de son parc préservé, le château provençal et ses annexes, dont son origine remonte vers 1815, ont été détenus par la noblesse locale. La bâtisse a subi une rénovation totale et a bénéficié d'un entretien régulier depuis les années 2000. C'est dans ces conditions, que la bâtisse allie modernisme et confort de vie et ce, dans le respect et l'authenticité des bâtiments.

La demeure avec des hauteurs sous plafond de plus de quatre...

Informations légales

* 5 406 000 € honoraires inclus

6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (5 100 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur ,



Demeures du Grand Sud - 1 Bis, Rue Joseph Ducos - 84230 Châteauneuf du Pape

Tél: 04.90.32.04.29 - Fax: 04.90.03.35.47 - info@demeuresdugrandsud.com

Carte professionnelle n°n° CPI 8401 2021 000 000 004 - RCS Avignon 891 035 115

Code NAF 6831Z - SIRET 891 035 115 00015 - Document non contractuel - *prix F.A.I.