



# DEMEURES DU GRAND SUD

— PROPRIÉTÉS DE PRESTIGE —

2 050 000 €\*

Achat bastide

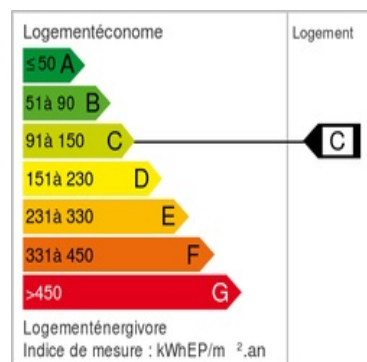
18 pièces

Surface : 675 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 30500 m<sup>2</sup>

Année construction : 1830

13 chambres



LINA PODENCE - 07 85 40 40 82

lpodence@demeuresdugrandsud.com



Réf. 682V600M - Roquemaure

Propriété de charme du XIX<sup>e</sup> s.

Au cœur d'un parc d'environ 3 ha, la bâtisse au charme d'antan présente des volumes très généreux.

Idéalement exposée face au sud, elle est lumineuse et chaleureuse. Les 650 m<sup>2</sup> habitables se répartissent entre partie privée, gites et chambres d'hôtes.

La partie privée offre un salon-salle à manger ouverts, la cuisine profite d'une belle terrasse, buanderie, 4 chambres en suite.

Une grande salle de réception d'environ 100 m<sup>2</sup> avec cuisine professionnelle permet l'organisation de beaux événements.

Les extérieurs sont joliment paysagés et végétalisés de...

### Informations légales

\* 2 050 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur ,



Demeures du Grand Sud - 1 Bis, Rue Joseph Ducos - 84230 Châteauneuf du Pape

Tél: 04.90.32.04.29 - Fax: 04.90.03.35.47 - info@demeuresdugrandsud.com

Carte professionnelle n°n° CPI 8401 2021 000 000 004 - RCS Avignon 891 035 115

Code NAF 6831Z - SIRET 891 035 115 00015 - Document non contractuel - \*prix F.A.I.